



Amtsleitung

Mag. Verena Rupp

Friedrich-Schindler-Straße 1
6921 Kennelbach
Österreich

Tel: +43 5574/71898-14
Fax: +43 5574/71898-20
verena.rupp@kennelbach.at

www.kennelbach.at

GZ: ke131.91-1/2025-10
4. Februar 2025

AKTENZAHL: ke 131.91-1/2025
ANTRAGSSTELLERIN: Frau Gerda Schmid;
BAUVORHABEN: Errichtung einer Luftwärmepumpe beim Wohnhaus Krummenackerweg 4 auf GST-NR. 1835/1, EZ 424, KG Kennelbach;

Kennelbach, am 04.02.2025

KUNDMACHUNG

Die genannte Bauwerberin hat am 09.01.2025 (Eingangsstempel) um baubehördliche Bewilligung für die Errichtung einer Luftwärmepumpe im Wohnhaus Krummenackerweg 4 auf GST-NR. 1835/1, EZ 424, KG Kennelbach, nach den Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 25.09.2024 und 03.02.2025 (Eingangsstempel) angesucht.

Die bestehende Heizanlage im Objekt soll durch eine Luftwärmepumpe mit Außengerät ersetzt werden. Das Außengerät der Luftwärmepumpe soll westlich auf dem Grundstück, ca. 0,30m von der West Fassade des Wohnhauses abgerückt situiert werden. Es liegt der rechnerische Nachweis vor, dass die schalltechnischen Grenzwerte an der Grundgrenze zum nächsten Nachbar eingehalten werden.

Für dieses Ansuchen wird im Rahmen des Ermittlungsverfahrens gemäß § 25 BauG unter Berücksichtigung von § 39 Abs. 2 AVG keine mündliche Verhandlung mit Augenschein durchgeführt. Es wird Ihnen jedoch jedenfalls die Möglichkeit eingeräumt, die Nachbarrechte nach § 26 BauG zu wahren. Im Sinne der zitierten Bestimmung geben wir Ihnen die Gelegenheit, bis längstens

Mittwoch, den 19. Februar 2025

zum geplanten Bauvorhaben Stellung zu nehmen. Die Pläne samt Beschreibung liegen unter telefonischer Terminvereinbarung, im Gemeindeamt der Gemeinde Kennelbach zur Einsichtnahme

angeschlagen am: 04.02.2025

**GEMEINDE
KENNELBACH**



auf. Weiters besteht die Möglichkeit sich die Projektunterlagen digital per E-Mail übermitteln zu lassen. Für die digitale Übermittlungsform ist die Anforderung per E-Mail mit der Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie der Name der Partei des Verfahrens notwendig.

Die Bürgermeisterin

i.A. Mag. Verena Rupp