



Amtsleitung

Mag. Verena Rupp

Friedrich-Schindler-Straße 1
6921 Kennelbach
Österreich

Tel: +43 5574/71898-14
Fax: +43 5574/71898-20
verena.rupp@kennelbach.at

www.kennelbach.at

GZ: ke131.91-22/2024-7
28. November 2024

AKTENZAHL: ke 131.91-22/2024

ANTRAGSSTELLER: Herr Mehmet Bugday, Steinfeldstraße 4, 6921 Kennelbach

BAUVORHABEN: Errichtung eines Wintergartens bei Reihenhaus in der Steinfeldstraße 4 auf GST-NR. 1517/34, EZ 698, KG Kennelbach

Kennelbach, 28.11.2024

KUNDMACHUNG

Der genannte Bauwerber hat am 22.03.2024 (Eingangsstempel) um baubehördliche Bewilligung für die Errichtung eines Wintergartens bei Reihenhaus in der Steinfeldstraße 4 auf GST-NR. 1517/34, EZ 698, KG Kennelbach, nach den Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 22.03.2024 (Eingangsstempel), angesucht.

Es soll auf dem südöstlichen Teil des Grundstücks ein Wintergarten in einer Alu-/Glaskonstruktion auf der bestehenden Terrassenkonstruktion zugebaut werden. Die Aluprofile der Konstruktion werden in anthrazit-grau ausgeführt. Die Gesamthöhe des Wintergartens beträgt ca. 3,50m über der Grundstücksfläche und hat eine Grundfläche von 4,78x3,70m.

Für dieses Ansuchen wird im Rahmen des Ermittlungsverfahrens gemäß § 25 BauG unter Berücksichtigung von § 39 Abs. 2 AVG keine mündliche Verhandlung mit Augenschein durchgeführt. Es wird Ihnen jedoch jedenfalls die Möglichkeit eingeräumt, die Nachbarrechte nach § 26 BauG zu wahren. Im Sinne der zitierten Bestimmung geben wir Ihnen die Gelegenheit, bis längstens

Freitag, den 13. Dezember 2024

zum geplanten Bauvorhaben Stellung zu nehmen. Die Pläne samt Beschreibung liegen unter telefonischer Terminvereinbarung, im Gemeindeamt der Gemeinde Kennelbach zur Einsichtnahme

**GEMEINDE
KENNELBACH**



auf. Weiters besteht die Möglichkeit sich die Projektunterlagen digital per E-Mail übermitteln zu lassen. Für die digitale Übermittlungsform ist die Anforderung per E-Mail mit der Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie der Name der Partei des Verfahrens notwendig.

Die Bürgermeisterin

i.A. Mag. Verena Rupp